

REGIONE PIEMONTE BU12 22/03/2018

Comune di Cirie' (Torino)

PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELL'ART. 41BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. N. 1/2014

Allegato



CITTÀ DI CIRIÉ

Provincia di Torino

Settore Servizi Tecnici - Territorio - Ambiente

Proposta di Giunta n. 50 del 24/02/2018

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELL'ART. 41 BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. N. 1/2014 UBICATO IN INTERNO DI VIA FIERA E VIA VITTORIO EMAUNELE II, PROPRIETA' GINEPRO S.R.L. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Il Comune è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale 3/10/2016 n. 20-4013;

Con deliberazione della Giunta comunale n. 65 del 29/04/2016 è stato adottato il progetto preliminare del Piano di Recupero (PdR) n. 1/2014 relativo all'immobile sito in interno di Via Fiera e Via Vittorio Emanuele II, zona Centro Storico del previgente PRGC e del vigente PRG, di proprietà GINEPRO SRL, con allegati elaborati tecnici a firma del geom. Simonato Luciano e arch. Simonato Micaela.

Il progetto di Piano di Recupero è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune dal 12/05/2016 al 27/05/2016 e nei successivi 15 giorni non sono pervenute osservazioni.

Dato atto che il progetto di Piano di Recupero è stato esaminato dalla Commissione Regionale per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario in data 14/09/2017 e in data 21/11/2017 e che il parere definitivo, comunicato con nota assunta a prot. al n. 48709/17 del 27/11/2017, è favorevole.

Visto il progetto definitivo del PdR 1/2014, costituito dai seguenti elaborati:

- *Schema di convenzione* prot. 7666/18 del 19/02/2018;
- *Tavola 1 "planimetria generale"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola 2 "piante"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola 3 "sezioni e prospetti"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola 4 "conteggi"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola A "piante"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola B "piante"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola C "piante"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola A "sezioni - prospetti"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola B "sezioni - prospetti"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Tavola C "sezioni - prospetti"* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Relazione tecnica* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Schema dei conteggi* prot. 1886/18 del 15/01/2018;
- *Relazione Tecnico - strutturale finalizzata alla valutazione di fattibilità circa la rimessa in pristino di parti strutturali abusivamente realizzate* prot. 1886/18 del 15/01/2018.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 18/12/2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione triennio 2018/2020.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 in data 18/12/2017 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per il triennio 2018/2020, la nota integrativa e il programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 10/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020 con attribuzione responsabilità e disponibilità risorse per la gestione ai responsabili dei servizi.

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria.

Rilevata la competenza di questa Giunta Comunale a deliberare in merito ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Visto l'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

1. Di approvare ai sensi dell'art. 41bis della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. il progetto definitivo di P.d.R. n. 1/2014 relativo all'immobile sito in interno di Via Fiera e Via Vittorio Emanuele II, zona Centro Storico del previgente PRGC e del vigente PRG, di proprietà GINEPRO SRL, con allegati elaborati tecnici a firma del geom. Simonato Luciano e arch. Simonato Micaela come di seguito elencati:

Schema di convenzione prot. 7666/18 del 19/02/2018; (allegato 1)

Tavola 1 "planimetria generale" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 2)

Tavola 2 "piante" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 3)

Tavola 3 "sezioni e prospetti" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 4)

Tavola 4 "conteggi" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 5)

Tavola A "piante" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 6)

Tavola B "piante" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 7)

Tavola C "piante" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 8)

Tavola A "sezioni - prospetti" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 9)

Tavola B "sezioni - prospetti" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 10)

Tavola C "sezioni - prospetti" prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 11)

Relazione tecnica prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 12)

Schema dei conteggi prot. 1886/18 del 15/01/2018; (allegato 13)

Relazione Tecnico - strutturale finalizzata alla valutazione di fattibilità circa la rimessa in pristino di parti strutturali abusivamente realizzate prot. 1886/18 del 15/01/2018. (allegato 14)

2. Di dare mandato ai funzionari preposti, ciascuno per le proprie competenze, per l'espletamento dei vari adempimenti prescritti dalle vigenti disposizioni, atti a conseguire il perfezionamento della presente deliberazione.

3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.
